
Aika 09.03.2026, klo 18:00

Paikka Monitoimikeskus Sillan ruokasali

Käsiteltävät asiat

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset, hyväksyminen

§ 4 Joenmutkantien pohjoisosan asemakaava, hyväksyminen

§ 5 Aloitteet 2025

§ 6 Valtuustoaloite 5/2025; Hanhijärven yritystonttien uudelleenhinnoittelu ja nettimyynti

§ 7 Maapoliittinen ohjelma 2025

§ 8 Taloussuunnitelma 2026-2028, muutostalousarvio 1/2026

§ 9 Tilinpäätös 2025, meno- ja tulomäärärahojen ylitys- ja alitusoikeudet

§ 10 Ilmoitusasiat

Osallistujat

Tarja Soukko, puheenjohtaja
Pasi Eloranta, 1. varapuheenjohtaja
Kirsi Parhankangas, 2. varapuheenjohtaja
Tiina Paloranta, sihteeri
Mira Card
Eeva Harhala
Inga-Liisa Humalamäki
Katariina Hätönen
Heljä Jännetyinen
Esa Järvenpää
Suvi Järvenpää
Pirjo Järvensivu
Janne Kantti
Mervi Koponen
Tanja Lahti
Kati Lahtinen
Risto Linnainmaa
Mirka Löf
Aleksi Melto
Timo Mäkelä
Rauno Mäki
Janne Mäkinen
Viljo Paavola
Vilho Ponkiniemi
Tuomas Potila
Katariina Pylsy
Kati Seppä
Krista Silmu
Taina Sävilammi
Jari Takala
Juhani Vatajaniemi
Carl Willandt
Eija Anttila, vanhusneuvoston edustaja
Johanna Anttila, vammaisneuvoston edustaja
Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja
Jyri Lammela, henkilöstöpäällikkö
Kaisa Lepistö, nuorisovaltuuston edustaja
Kimmo Levänen, sivistysjohtaja
Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri
Minna Peltola, tietohallintopäällikkö
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 34 §: Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään viisi päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto kunnan verkkosivuilla ja viiteilmoituksella paikallislehdessä.

Kokouskutsu lähetetään ensisijaisesti sähköisesti.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä (Kuntalaki 103 §).

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille 3.3.2026. Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu kunnan nettisivuilla 3.3.2026 (kuulutus 14/2026) ja UutisOivassa 4.3.2026.

Valtuutettu Pasi Eloranta on ilmoittanut esteestä saapua valtuuston kokoukseen 6.2.2026. Hänen tilalleen on kutsuttu Keskustan 1. varavaltuutettu Mikko Ahola.

Valtuutettu Kirsi Parhankangas on ilmoittanut sähköpostilla esteestä saapua valtuuston kokoukseen 16.2.2026. Hänen tilalleen on kutsuttu Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Pauliina Mansikkamäki.

Ehdotus

Valtuusto toteaa kokouksen olevan laillinen ja päätösvaltainen.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännän 16 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.
Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Janne Kantti ja Mervi Koponen.

Kunnanhallitus, § 199,09.09.2024

Kunnanhallitus, § 50,10.03.2025

Kunnanhallitus, § 191,20.10.2025

Kunnanhallitus, § 29,16.02.2026

Kunnanvaltuusto, § 3, 09.03.2026

§ 3

Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset, hyväksyminen

HMKDno-2024-368

Kunnanhallitus, 09.09.2024, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 kh09092024_OAS_Kyröskosken viheralueidenASKM

Kyröskosken taajamassa on useita pieniä viheralueita, joiden asemakaavamerkinnot eivät vastaa alueiden nykykäyttöä tai kehittämistarpeita. Näiden alueiden asemakaavan muutoksilla pyritään selkeyttämään alueiden käyttöä asukkaiden kannalta ja toisaalta helpottamaan niiden tavoitteellista hoitoa kunnan kannalta.

Alue 1. sijaitsee Kaartotielä. Erillispientalo tontti (AO) on tavoitteena muuttaa asemakaavalla puistoalueeksi. Kaavoitus koskee kunnan kiinteistöjä Jaakonmaa 108-411-1-131 ja Tienpohja 108-411-22-0 sekä Kulma 108-411-16-7 (yksityisen maanomistajan 40 neliömetriä), jotka muodostavat rakentumattoman AO-tontin pinta-alaltaan noin 1435 neliömetriä. Maaston muodoltaan voimakkaasti nykyiseen puistoon laskeutuva tontti on vaikea rakentaa ja siksi ehkä jäänyt aikanaan rakentumatta. Luontevaa on liittää se eteläpuolen puistoalueeseen ja muodostaa yhtenäinen puistoalue Selvaaginmäelle.

Alue 2. sijaitsee päiväkodin ja koulun läheisyydessä Alasenttiellä. Tavoitteena on muuttaa kaksi erillispientalotonttia (AO) puistoalueeksi, jollaisena se on nykyisessä käytössään. Kaavoitus koskee kiinteistöjä; Keskinen, kiinteistötunnus 108-408-3-145 ja Notkola 108-408-3-146, jotka ovat rakentumattomia AO-tontteja. Niiden pinta-ala on yhteensä 4000 neliömetriä. Rakennuspaikat eivät ole houkuttelevia omakotirakentajalle.

Alue 3. Virkistysalue Etelätiellä sijaiten AO-kortteleiden 95 ja 94 välissä. Tästä virkistysalueesta (VL) osa on tarkoitus liittää erillispientalotonttiin ja virkistysalueen läpi kulkeva ulkoilureitti -merkintä on tavoitteena poistaa. Kaavamuutoksesta aloitteen on tehnyt yksityinen maanomistaja ja siitä on neuvoteltu aloitteen teon jälkeen kaavoittajan ja kiinteistön omistajan välillä. Kiinteistön omistaja on tarkentanut tavoitteitaan niin että tonttiin liitettävä alue olisi vain korttelin 95 tontin 1 kohdalla. Kaavamuutos koskee kiinteistöä Toivola, kiinteistötunnus 108-436-6-153 sekä osin kiinteistöä Jokirinne 108-436-6-12.

Maankäyttö- ja rakennuslain 59 § mukaisesti kunnalla on oikeus periä maanomistajalta tai maan haltijalta kaavan laatimisesta, selvityksistä ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset, jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai maan haltijan aloitteesta.

Kaavamuutos on Etelätiellä MRL 59 § mukainen. Kustannusten osalta voidaan kaavoitusmaksuksi määritellä 1000 euroa. Hakijan on suoritettava asemakaavan laatimisesta tai asemakaavan muutoksesta perittävä kiinteä palkkio kahdessa erässä siten, että puolet kiinteästä palkkiosta suoritetaan ennen kaavamuutoksenlaadinnan käynnistymistä ja loppuosa palkkiosta ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä. Jos hakija peruuttaa muutoshakemuksen, ei ennakoon perittyä maksua palauteta. Koska kaavamuutos kuulutetaan muiden alueiden yhteydessä, kuulutuskuluja ei peritä aloitteen tekijältä.

Kyröskosken keskustan virkistysalueina näillä pienillä alueilla on melko vähäinen merkitys ulkoilualueina, mutta muutoksilla pyritään säilyttämään ne viheralueiden osat, joilla on ympäristön laadun ja viihtyisyyden kannalta eniten merkitystä.

Kaavan nimenä käytetään Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset ja tarpeen mukaan kaava-aluetta tarkastetaan kaavoituksen edetessä. Myös tavoitteita voidaan tarkentaa kaavatyön edetessä.

Hankkeesta on kunnan virkatyönä valmistunut 28.8.2024 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on pykälän liitteenä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) on kuvattu osallistuminen kaavoitusprosessiin ja alustava tavoiteaikataulu.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutoksen ja kuuluttaa sen vireilletulosta
2. hyväksyy 28.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§)
3. päättää, että kaavoitusmaksu tilan Toivola, kiinteistötunnus 108-436-6-153, osalta on 1000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 10.03.2025, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh10.03.2025 Liite 1_Kaavakartta_Luonnos
- 2 kh10.03.2025 Liite 2_Kaavaselostus_Luonnos
- 3 kh10.03.2025 Liite 3_Asemakaavan seurantalomake
- 4 kh10.03.2025 Liite 4_OAS_päivitetty 20.2.2025
- 5 kh10.03.2025 Liite 5_Kaavakartta_ja_maaraykset
- 6 kh10.03.2025 Liite 6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh10.03.2025 Liite 7_Vastine_lausuntoihin_osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta

Kunnanhallitus päätti Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutosten vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta kokouksessaan 9.9.2024 § 199. Nähtävilläolosta on julkaistu kuulutus Uutis-Oivassa, kunnan ilmoitustaululla ja nettisivuilla 25.9.2024. Alueen naapurimaanomistajia ja OASissa lueteltuja osallisia on tiedotettu asiasta kirjeitse ja lausuntopyyntö on välitetty viranomaistahoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 25.9.2024 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnantalon asiointipisteessä ja kunnan kotisivuilla. OASista on pyydetty kaavoituksen alkuvaiheen palautetta 28.10.2024 mennessä. Palautteena saatiin viisi lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Mielipiteissä vastustettiin kaava-alueella 3 asuinkiinteistön laajentamista ja ulkoilureitin poistamista. Palaute ja kaavan laatijan vastineet on esitetty liitteissä 6 ja 7.

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta.

Alue 1 sijaitsee Kaartotiellä ja koskee kunnan kiinteistöjä Jaakonmaa 108-411-1-131 ja Tienpohja 108-411-22-0 sekä yksityistä kiinteistöä Kulma 108-411-16-7, jotka muodostavat rakentumattoman erillispientalojen AO-tontin. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,14 hehtaaria ja asemakaavamuutoksella alue osoitetaan puistoalueeksi VP.

Alue 2 sijaitsee päiväkodin ja koulun läheisyydessä Alasentiellä ja koskee kunnan kiinteistöjä Keskinen 108-408-3-145, Notkola 108-408-3-146 sekä osaa yksityisestä kiinteistöstä Kosken-Alanen 108-408-7-54. Keskinen ja Notkola ovat rakentumattomia AO-tontteja ja Kosken-Alasen osa puistoaluetta. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,38 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella AO-tontit osoitetaan puistoalueeksi VP ja entinen puistoalue jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi pp niiden nykyisen käytön mukaisesti.

Alue 3 sijaitsee Eteläntien itäpäässä ja koskee yksityistä kiinteistöä Toivola 108-436-6-153 sekä osaa kunnan kiinteistöstä Jokirinne 108-436-6-12. Kaava-alueen pinta-ala on 0,26 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella laajennetaan erillispientalojen korttelialuetta AO yhden rakennuspaikan osalta ja muu alue osoitetaan lähivirkistysalueeksi VL. Rakennuspaikan laajentaminen katkaisee voimassa olevan kaavan mukaisen rakentamattoman virkistysyhteyden. Kaavamuutoksesta aloitteen on tehnyt yksityinen maanomistaja.

Asemakaavaluonnos 20.2.2025 sekä valmisteluaineisto on toimitettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen esittelee kaavaluonnoksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun kaavoituksen alkuvaiheen palautteet ja hyväksyy niihin laaditut vastineet ja toimenpiteet.
2. hyväksyy 20.2.2025 päivätyn Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutoksen sekä kaavan valmisteluaineiston asetettavaksi nähtäville 30 päivän ajaksi varaten osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen AkL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.10.2025, § 191

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh20.10.2025 Liite 1_Kaavakartta_Ehdotus
- 2 kh20.10.2025 Liite 2_Kaavaselostus_Ehdotus
- 3 kh20.10.2025 Liite 3_Asemakaavan_seurantalomake
- 4 kh20.10.2025 Liite 4_OAS_päivitetty 1.9.2025
- 5 kh20.10.2025 Liite 5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh20.10.2025 Liite 6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh20.10.2025 Liite 7_Vastine OAS-vaiheen palautteeseen
- 8 kh20.10.2025 Liite 8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh20.10.2025 Liite 9_Vastine luonnosvaiheen palautteeseen

Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutos on tullut vireille syksyllä 2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 25.9.-28.10.2024, jolloin siitä saatiin viisi lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Mielipiteissä vastustettiin kaava-alueella 3 asuinkiinteistön laajentamista ja ulkoilureitin poistamista. Hallitus päätti kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta 10.3.2025 § 50. Kaavaluonnos oli nähtävillä 26.3.-28.4.2025, jolloin siitä saatiin viisi lausuntoa, mielipiteitä ei jätetty. Lausunnot saatiin Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan Maakuntamuseolta, Hämeenkyrön kunnan hyvinvointijaostolta, Hämeenkyrön kunnan vesihuoltolaitokselta sekä Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukesilta). Pirkanmaan liitolla, Hämeenkyrön kunnan elinympäristölautakunnalla tai sivistyslautakunnalla ei ollut lausuttavaa kaavaluonnoksesta. Palaute ja niihin laaditut vastineet on esitetty liitteissä 8 ja 9.

Kaavaehdotus säilyi pääpiirteiltään luonnoksen kaltaisena. Maisemallisten arvojen huomioimiseksi kaavaan lisättiin yleismääräys: Alueen viherrakentaminen tulee sopeuttaa alueen perinteiseen ilmeeseen ja maisemaan. Kaava-alueen 1 puisto nimettiin Selvaagipuistiksi ja kaava-alueen 2 puisto Opetuspuistiksi. Kaava-alueen 3 istutettava alueen osa poistettiin rakennuspaikan liittymän yhteydestä ja lisättiin isompi istutettava alueen osa rakennuspaikan takaosaan. Tämän muutoksen tarkoituksena on huomioida omakotialueen maisemanhoito paremmin.

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta.

Alue 1 sijaitsee Kaartotiellä ja koskee kunnan kiinteistöjä Jaakonmaa 108-411-1-131 ja Tienpohja 108-411-22-0 sekä yksityistä kiinteistöä Kulma 108-411-16-7, jotka muodostavat rakentumattoman erillispientalojen AO-tontin. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,14 hehtaaria ja asemakaavamuutoksella alue osoitetaan puistoalueeksi VP.

Alue 2 sijaitsee päiväkodin ja koulun läheisyydessä Alasentiellä ja koskee kunnan kiinteistöjä Keskinen 108-408-3-145, Notkola 108-408-3-146 sekä osaa yksityisestä kiinteistöstä Kosken-Alanen 108-408-7-54. Keskinen ja Notkola ovat rakentumattomia AO-tontteja ja Kosken-Alasen osa puistoaluetta. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,38 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella AO-tontit osoitetaan puistoalueeksi VP ja entinen puistoalue jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi pp niiden nykyisen käytön mukaisesti.

Alue 3 sijaitsee Eteläntien itäpäässä ja koskee yksityistä kiinteistöä Toivola 108-436-6-153 sekä osaa kunnan kiinteistöstä Jokirinne 108-436-6-12. Kaava-alueen pinta-ala on 0,26 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella laajennetaan erillispientalojen korttelialuetta AO yhden rakennuspaikan osalta ja muu alue osoitetaan lähivirkistysalueeksi VL. Rakennuspaikan laajentaminen katkaisee voimassa olevan kaavan mukaisen rakentamattoman virkistysyhteyden. Kaavamuutoksesta aloitteen on tehnyt yksityinen maanomistaja.

Asemakaavaehdotus 27.5.2025 sekä valmisteluaineisto on toimitettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen esittelee kaavaehdotuksen kokouksessa.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy luonnosvaiheen palautteeseen annetut vastineet ja toimenpiteet
2. hyväksyy 27.5.2025 päivätyn Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutoksen ehdotuksen liiteaineistoihin sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja
3. asettaa ne nähtäville varaten osallisille tilaisuuden muistutuksen esittämiseen ja pyytää lausunnot AkL 65 § ja MRA 27§, 28§, 30 § mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.02.2026, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh16022026 Liite1_Kaavakartta_27.5.2025_hyväksyminen
- 2 kh16022026 Liite2_Kaavaselostus_27.5.2025, 9.1.2026 hyväksyminen
- 3 kh16022026 Liite3_Asemakaavan seurantalomake
- 4 kh16022026 Liite4_OAS_1.9.2025
- 5 kh16022026 Liite5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh16022026 Liite6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh16022026 Liite7_Vastine lausuntoihin osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta
- 8 kh16022026 Liite8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh16022026 Liite9_Vastine lausuntoihin kaavaluonnoksesta
- 10 kh16022026 Liite10_Ehdotusvaiheen palaute
- 11 kh16022026 Liite11_Vastine lausuntoihin kaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutoksen ehdotus sekä sen liiteaineisto on ollut nähtävillä 29.10.-1.12.2025 kunnantalon asiointipisteessä, Tippavaaran Helmessä ja kunnan internet-

sivuilla (AKL 65§, MRA27§). Nähtävilläolosta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus UutisOiva-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla 29.10.2025. Tiedotekirje lähetettiin kaava-alueen ja siihen rajautuville maanomistajille. Lausuntopyynnöt lähetettiin osallis- ja viranomaisahoille. Kaavaehdotuksesta ja valmisteluaineistosta oli mahdollista jättää lausuntoja ja muistutuksia 1.12.2025 mennessä sähköisesti tai kirjeitse.

Kaavaehdotuksesta saatiin yksi lausunto ja muut neljä tahoa ilmoittivat, ettei niillä ole lausuttavaa tai huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Elinympäristölautakunnan lausunnossa maarakennusmestari on tuonut esille, että voisiko puiston sijasta kaavoittaa kaikki alueet viheralueiksi, koska puisto voi tuoda erilaiset odotukset alueen ylläpitoon ja näin lisätä hoitokustannuksia enemmän kuin kaavaan merkitty viheralue. Vastineessa on todettu, että merkintä on perusteltu ympäröivän kaavatilanteen ja sijainnin perusteella eikä kaavamerkinnällä ole vaikutusta alueiden hoitoluokitukseen tai -kustannuksiin. Näin ollen 27.5.2025 päivätty kaava etenee sellaisenaan hyväksymiskäsittelyyn. Ehdotusvaiheen palaute ja vastine on esitetty liitteissä 10 ja 11.

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta.

Alue 1 sijaitsee Kaartotielä ja koskee kunnan kiinteistöjä Jaakonmaa 108-411-1-131 ja Tienpohja 108-411-22-0 sekä yksityistä kiinteistöä Kulma 108-411-16-7, jotka muodostavat rakentumattoman erillispientalojen AO-tontin. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,14 hehtaaria ja asemakaavamuutoksella alue osoitetaan puistoalueeksi VP.

Alue 2 sijaitsee päiväkodin ja koulun läheisyydessä Alasentiellä ja koskee kunnan kiinteistöjä Keskinen 108-408-3-145, Notkola 108-408-3-146 sekä osaa yksityisestä kiinteistöstä Kosken-Alanen 108-408-7-54. Keskinen ja Notkola ovat rakentumattomia AO-tontteja ja Kosken-Alasen osa puistoaluetta. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,38 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella AO-tontit osoitetaan puistoalueeksi VP ja entinen puistoalue jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi pp niiden nykyisen käytön mukaisesti.

Alue 3 sijaitsee Eteläntien itäpäässä ja koskee yksityistä kiinteistöä Toivola 108-436-6-153 sekä osaa kunnan kiinteistöstä Jokirinne 108-436-6-12. Kaava-alueen pinta-ala on 0,26 hehtaaria. Asemakaavamuutoksella laajennetaan erillispientalojen korttelialuetta AO yhden rakennuspaikan osalta ja muu alue osoitetaan lähivirkistysalueeksi VL. Rakennuspaikan laajentaminen katkaisee voimassa olevan kaavan mukaisen rakentamattoman virkistysyhteyden. Kaavamuutoksesta aloitteen on tehnyt yksityinen maanomistaja.

Kaavoitus on toimittanut 27.5.2025 päivätyn kaavakartan sekä aineiston kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus. Hallintosäännön liitteen mukaisesti alueidenkäyttölain § 52 asemakaavan hyväksyminen on valtuuston ratkaistava asia.

Liitteet

1. Kaavakartta, 27.5.2025
2. Kaavaselostus, 27.5.2025 (9.1.2026)
3. Asemakaavan seurantalomake

4. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS, päivitetty 1.9.2025
5. Kaavakartta ja -määräykset
6. OAS-vaiheen palaute
7. Vastine OAS-vaiheen palautteeseen
8. Luonnosvaiheen palaute
9. Vastine luonnosvaiheen palautteeseen
10. Ehdotusvaiheen palaute
11. Vastine ehdotusvaiheen palautteeseen

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen.
2. hyväksyy ehdotusvaiheen palautteeseen laaditun vastineen.
3. toteaa, että kaavaehdotukseen ei ole tullut nähtävillä olon jälkeen muutoksia.

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyttäväksi 27.5.2025 päivätyn Kyröskosken viheralueiden asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 3

Liitteet

- 1 kh16022026 Liite1_Kaavakartta_27.5.2025_hyväksyminen
- 2 kh16022026 Liite2_Kaavaselostus_27.5.2025, 9.1.2026 hyväksyminen
- 3 kh16022026 Liite3_Asemakaavan seurantalomake
- 4 kh16022026 Liite4_OAS_1.9.2025
- 5 kh16022026 Liite5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh16022026 Liite6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh16022026 Liite7_Vastine lausuntoihin osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta
- 8 kh16022026 Liite8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh16022026 Liite9_Vastine lausuntoihin kaavaluonnoksesta
- 10 kh16022026 Liite10_Ehdotusvaiheen palaute
- 11 kh16022026 Liite11_Vastine lausuntoihin kaavaehdotuksesta

Hallitus 16.2.2026, 29 §.

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyttäväksi 27.5.2025 päivätyn Kyröskosken viheralueiden asemakaavan muutoksen.

Tiedoksi

kaavasuunnittelija Niilo-Rämä (toimeenpanovastuu)

Kunnanhallitus, § 198,09.09.2024

Kunnanhallitus, § 49,10.03.2025

Kunnanhallitus, § 190,20.10.2025

Kunnanhallitus, § 30,16.02.2026

Kunnanvaltuusto, § 4, 09.03.2026

§ 4

Joenmutkantien pohjoisosan asemakaava, hyväksyminen

HMKDno-2024-364

Kunnanhallitus, 09.09.2024, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

1 kh09092024_Liite1_Sijaintikartta

2 kh09092024_Liite2_Kartta, Tilusjärjestely ja hallinnollinen kuntarajamuutos rekisterissä

3 kh09092024_Liite3_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 2.9.2024

Maantiealueiden hallinnollisista muutoksista johtuen entiselle Kylmäojantielle (maantie MT276) laadittiin asemakaava ja asemakaavan muutos, joka tuli voimaan 29.11.2023. Samalla vanha Kylmäojantien osuus nimettiin Joenmutkantieksi. Asemakaava-alueen pohjoispuolella Joenmutkantie jatkuu noin 500 metrin matkan Kylmäojantielle. Tiealue kuului osaksi Ylöjärveen, osaksi Hämeenkyröön, minkä vuoksi lakkaavan maantien liittäminen viereisiin kiinteistöihin todettiin hankalaksi. Maanmittauslaitos lähetti 8.3.2024 Ylöjärven kaupungille ja Hämeenkyrön kunnalle lausuntopyynnön kuntarajan selventämisestä Joenmutkantien pohjoisosan yksityistiejärjestelyistä. Yhteispalaverissa 19.3.2024 päädyttiin siihen, että kuntaraja siirretään vanhan maantien länsireunaan ja Joenmutkantien pohjoisliittymän kohdilla itäreunaan. Lakkaava maantie siirtyy tällöin Hämeenkyrön kunnan alueeksi. Kunnanhallitus puolsi kuntarajan siirtoa kokouksessaan 15.4.2024 § 94. Hallinnollinen kuntarajan muutos on rekisteröity kiinteistörekisteriin 16.8.2024.

Selvityksissä päädyttiin siihen, että yksityistietä ei perusteta, vaan katualuetta jatketaan koko matkalle, jolloin Hämeenkyrön kunta asemakaavoittaa loppuosan vanhasta Kylmäojantiesta. Perusteluina on, että Hämeenkyrön kunnan ei tarvitse olla tieosakkaana uuteen yksityistiehen ja avustustukien kanssa tulee hankaluuksia, jos kuntaraja on keskellä ja yksityistie laitetaan puoliksi. Jos koko katualue on Hämeenkyrön kunnan alueella, kunta voi kehittää aluetta ja katualueen hoito on helpompaa. Yksitystie läpiajotienä olisi hankala, kun sen varressa on molempiin kuntiin kuuluvia kiinteistöjä. Myös ELY-keskus pitää hyvänä, jos kuntaraja siirretään, lakkaava tie siirtyy Hämeenkyrön kunnalle ja siihen tehtäisiin katualuekaava.

Maanmittauslaitos on todennut, että kunnan olisi syytä tehdä päätös kaavan laatimisesta, jotta lakkaava maantiealue saataisiin siirtymään kunnan omistukseen eikä sitä jouduta siirtämään viereisiin kiinteistöihin. Kaavoituspäätös tulisi tehdä mieluummin ennen kuin kadunpitopäätös aiemmin kaavoitetuille katualueille tehdään.

Alueen kaavoitus voidaan laittaa vireille. Kaava koskee pääosin kiinteistöä 108-895-2-37. Hankkeesta on kunnan virkатыönä valmistunut 2.9.2024 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on pykälän liitteenä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) on kuvattu osallistuminen kaavaprosessiin ja alustava tavoiteaikataulu. Kaava tullaan laatimaan konsulttityönä.

Kaavan laatimispäätöksen tekee kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus. Kaavan hyväksymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan laatimisen ja kuuluttaa sen vireilletulosta
2. hyväksyy 2.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi. (MRL 63§)

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 10.03.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh10.03.2025 Liite 1_Kaavakartta_Luonnos
- 2 kh10.03.2025 Liite 2_Kaavaselostus_Luonnos
- 3 kh10.03.2025 Liite 3_Asemakaavan seurantalomake
- 4 kh10.03.2025 Liite 4_OAS_päivitetty 20.2.2025
- 5 kh10.03.2025 Liite 5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh10.03.2025 Liite 6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh10.03.2025 Liite 7_Vastine_lausuntoihin_osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta

Kunnanhallitus päätti Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta kokouksessaan 9.9.2024 § 198. Nähtävilläolosta on julkaistu kuulutus Uutis-Oivassa, kunnan ilmoitustaululla ja nettisivuilla 25.9.2024. Alueen naapurimaanomistajia ja OASissa lueteltuja osallisia on tiedotettu asiasta kirjeitse ja lausuntopyyntö on välitetty viranomaistahoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 25.9.2024 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnantalon asiointipisteessä ja kunnan kotisivuilla. OASista on pyydetty kaavoituksen alkuvaiheen palautetta 28.10.2024 mennessä. Palautteena saatiin viisi lausuntoa, mielipiteitä ei jätetty. Palaute ja kaavan laatijan vastineet on esitetty liitteissä 6 ja 7.

Maantiealueiden hallinnollisista muutoksista johtuen entiselle Kylmäojantielle (maantie MT276) laadittiin asemakaava ja asemakaavan muutos, joka tuli voimaan 29.11.2023. Samalla vanha Kylmäojantien osuus nimettiin Joenmutkantieksi. Asemakaava-alueen pohjoispuolella Joenmutkantie jatkuu noin 500 metrin matkan

Kylmäojantielle. Tiealue kuului aiemmin osaksi Ylöjärveen, osaksi Hämeenkyröön, minkä vuoksi lakkaavan maantien liittäminen viereisiin kiinteistöihin todettiin hankalaksi. Maanmittauslaitoksen, Ylöjärven kaupungin ja Hämeenkyrön kunnan yhteispalaverissa 19.3.2024 päädyttiin siihen, että kuntaraja siirretään vanhan maantien länsireunaan ja Joenmutkantien pohjoisliittymän kohdilla itäreunaan. Lakkaava maantie siirtyi tällöin Hämeenkyrön kunnan alueeksi. Selvityksissä päädyttiin siihen, että katualuetta jatketaan koko matkalle, jolloin Hämeenkyrön kunta asemakaavoittaa loppuosan vanhasta Kylmäojantiestä.

Asemakaava koskee osaa kiinteistöistä 108-895-2-37 Yleinen tie sekä 108-432-1-112 Lehtola. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1,26 hehtaaria. Asemakaavalla osoitetaan katualuetta noin 1,22 hehtaaria ja 500 metrin pituudelta sekä suojaviheraluetta (EV) noin 0,05 hehtaaria. Lisäksi kaavassa on esitetty ajoneuvoliittymän likimääräiset sijainnit Joenmutkantielta.

Asemakaava on luonteeltaan tekninen, sen perusteella ei ole tarkoitus rakentaa mitään uutta. Näin ollen kaavan vaikutukset ovat pieniä ja kohdistuvat lähinnä katualueen hoito- ja kunnossapitovelvoitteeseen. Joenmutkantie on muutettu kylätieksi, mikä on parantanut kevyen liikenteen turvallisuutta.

Asemakaavaluonnos 20.2.2025 sekä valmisteluaineisto on toimitettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen esittelee kaavaluonnoksen kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun kaavoituksen alkuvaiheen palautteet ja hyväksyy niihin laaditut vastineet ja toimenpiteet.
2. hyväksyy 20.2.2025 päivätyn Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan luonnoksen sekä kaavan valmisteluaineiston asetettavaksi nähtäville 30 päivän ajaksi varaten osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen AkL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.10.2025, § 190

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh20.10.2025 Liite 1_Kaavakartta_Ehdotus
- 2 kh20.10.2025 Liite 2_Kaavaselostus_Ehdotus
- 3 kh20.10.2025 Liite 3_Asemakaavan seurantalomake
- 4 kh20.10.2025 Liite 4_OAS_päivitetty 12.9.2025
- 5 kh20.10.2025 Liite 5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh20.10.2025 Liite 6_OAS-vaiheen palaute

- 7 kh20.10.2025 Liite 7_Vastine_lausuntoihin_osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta
- 8 kh20.10.2025 Liite 8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh20.10.2025 Liite 9_Vastine_lausuntoihin_kaavaluonnoksesta
- 10 kh20.10.2025 Liite 10_Arkeologinen inventointi

Joenmutkantien pohjoisosan asemakaava on tullut vireille syksyllä 2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 25.9.-28.10.2024, jolloin siitä saatiin viisi lausuntoa, mielipiteitä ei jätetty. Hallitus päätti kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta 10.3.2025 § 49. Kaavaluonnos oli nähtävillä 26.3.-28.4.2025, jolloin siitä saatiin viisi lausuntoa. Lausunnot saapuivat Pirkanmaan ELY-keskuksesta, Pirkanmaan maakuntamuseolta ja kunnan vesihuoltolaitokselta. Elinympäristölautakunta ja sivistyslautakunta lausuivat, ettei ollut lausuttavaa. Mielipiteitä ei jätetty. Palaute ja niihin laaditut vastineet on esitetty liitteissä 8 ja 9.

Kaavaehdotus säilyi pääpiirteiltään luonnoksen kaltaisena. Kaava-alueen rajausta tarkistettiin alueen koillisosassa ja Joenmutkantielle lisättiin yksi ajoneuvoliittymän sijainti uudelle akkuvarastolle. Pirkanmaan maakuntamuseo edellytti luonnosvaiheen lausunnossaan arkeologisen inventoinnin laatimista kaava-alueelle. Selvityksessä ei havaittu uusia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita kulttuuriperintökohteita, joten selvitys ei aiheuttanut muutoksia kaavaluonnokseen.

Asemakaava koskee osaa kiinteistöistä 108-895-2-37 Yleinen tie sekä 108-432-1-112 Lehtola. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1,26 hehtaaria. Asemakaavalla osoitetaan katualuetta noin 1,22 hehtaaria ja 500 metrin pituudelta sekä suojaviheraluetta (EV) noin 0,05 hehtaaria. Lisäksi kaavassa on esitetty ajoneuvoliittymien likimääräiset sijainnit Joenmutkantielta.

Asemakaava on luonteeltaan tekninen, sen perusteella ei ole tarkoitus rakentaa mitään uutta. Näin ollen kaavan vaikutukset ovat pieniä ja kohdistuvat lähinnä katualueen hoito- ja kunnossapitovelvoitteeseen. Joenmutkantie on muutettu kylätieksi, mikä on parantanut kevyen liikenteen turvallisuutta.

Asemakaavaehdotus 12.9.2025 sekä valmisteluaineisto on toimitettu kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen esittelee kaavaehdotuksen kokouksessa.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy luonnosvaiheen palautteeseen annetut vastineet ja toimenpiteet
2. hyväksyy 12.9.2025 päivätyn Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan ehdotuksen liiteaineistoihin sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja
3. asettaa ne nähtäville varaten osallisille tilaisuuden muistutuksen esittämiseen ja pyytää lausunnot AkL 65 § ja MRA 27§, 28§, 30 § mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.02.2026, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 kh16022026 Liite1_Kaavakartta_12.9.2025_hyväksyminen
- 2 kh16022026 Liite2_Kaavaselostus_12.9.2025, 9.1.2026 hyväksyminen
- 3 kh16022026 Liite3_Asemakaavan_seurantalomake
- 4 kh16022026 Liite4_OAS_12.9.2025
- 5 kh16022026 Liite5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh16022026 Liite6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh16022026 Liite7_Vastine lausuntoihin osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta
- 8 kh16022026 Liite8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh16022026 Liite9_Vastine lausuntoihin kaavaluonnoksesta
- 10 kh16022026 Liite10_Arkeologinen inventointi
- 11 kh16022026 Liite11_Ehdotusvaiheen palaute

Asemakaavaehdotus sekä sen liiteaineisto on ollut nähtävillä 29.10.-1.12.2025 kunnantalon asiointipisteessä, Tippavaaran Helmessä ja kunnan internet-sivuilla (AKL 65§, MRA27§). Nähtävilläolosta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus UutisOiva-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla 29.10.2025. Tiedotekirje lähetettiin kaava-alueen ja siihen rajautuville maanomistajille. Lausuntopyynnöt lähetettiin osallis- ja viranomaisahoille. Kaavaehdotuksesta ja valmisteluaineistosta oli mahdollista jättää lausuntoja ja muistutuksia 1.12.2025 mennessä sähköisesti tai kirjeitse.

Kaavaehdotuksesta ei saatu lausuntoja tai muistutuksia, joten 12.9.2025 päivätty kaava etenee sellaisenaan hyväksymiskäsittelyyn. Yhteensä viisi tahoa ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa tai huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Palaute on esitetty liitteessä 11.

Asemakaava koskee osaa kiinteistöistä 108-895-2-37 Yleinen tie sekä 108-432-1-112 Lehtola. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1,26 hehtaaria. Asemakaavalla osoitetaan katualuetta noin 1,22 hehtaaria ja 500 metrin pituudelta sekä suojaviheraluetta (EV) noin 0,05 hehtaaria. Lisäksi kaavassa on esitetty ajoneuvoliittymien likimääräiset sijainnit Joenmutkantieltä.

Asemakaava on luonteeltaan tekninen, sen perusteella ei ole tarkoitus rakentaa mitään uutta. Näin ollen kaavan vaikutukset ovat pieniä ja kohdistuvat lähinnä katualueen hoito- ja kunnossapitovelvoitteeseen. Joenmutkantie on muutettu kylätieksi, mikä on parantanut kevyen liikenteen turvallisuutta.

Kaavoitus on toimittanut 12.9.2025 päivätyn kaavakartan sekä aineiston kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi. Kaavan laatijana on Nosto Consulting Oy.

Hallintosäännön 94 § mukaisesti hallituksen vastuulle kuuluu kaavoitus. Hallintosäännön liitteen mukaisesti alueidenkäyttölain § 52 asemakaavan hyväksyminen on valtuuston ratkaistava asia.

Liitteet

1. Kaavakartta, 27.5.2025
2. Kaavaselostus, 27.5.2025 (9.1.2026)
3. Asemakaavan seurantalomake
4. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS, päivitetty 1.9.2025
5. Kaavakartta ja -määräykset
6. OAS-vaiheen palaute
7. Vastine OAS-vaiheen palautteeseen
8. Luonnosvaiheen palaute
9. Vastine luonnosvaiheen palautteeseen
10. Ehdotusvaiheen palaute
11. Vastine ehdotusvaiheen palautteeseen

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. toteaa tiedoksi saadun kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. toteaa, että kaavaehdotukseen ei ole tullut nähtävillä olon jälkeen muutoksia

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen
2. hyväksyttäväksi 12.9.2025 päivätyn Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 4

Liitteet

- 1 kh16022026 Liite1_Kaavakartta_12.9.2025_hyväksyminen
- 2 kh16022026 Liite2_Kaavaselostus_12.9.2025, 9.1.2026 hyväksyminen
- 3 kh16022026 Liite3_Asemakaavan_seurantalomake
- 4 kh16022026 Liite4_OAS_12.9.2025
- 5 kh16022026 Liite5_Kaavakartta ja määräykset
- 6 kh16022026 Liite6_OAS-vaiheen palaute
- 7 kh16022026 Liite7_Vastine lausuntoihin osallistumis-ja-arviointisuunnitelmasta
- 8 kh16022026 Liite8_Luonnosvaiheen palaute
- 9 kh16022026 Liite9_Vastine lausuntoihin kaavaluonnoksesta
- 10 kh16022026 Liite10_Arkeologinen inventointi
- 11 kh16022026 Liite11_Ehdotusvaiheen palaute

Hallitus 16.2.2026, 30 §.

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle

1. tiedoksi kaavaehdotuksesta saapuneen palautteen

-
2. hyväksyttäväksi 12.9.2025 päivätyn Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan.

Tiedoksi

kaavasuunnittelija Niilo-Rämä (toimeenpanovastuu)

Kunnanhallitus, § 14, 02.02.2026
Kunnanvaltuusto, § 5, 09.03.2026

§ 5

Aloitteet 2025

HMKDno-2026-29

Kunnanhallitus, 02.02.2026, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Aloitteet 2025

Hallintosääntö 31 §; Valtuutettujen ja vaikuttamistoimielinten aloitteet.

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Vaikuttamistoimielimen valtuustoedustajalla on oikeus jättää vaikuttamistoimielimen tekemä aloite ja aloitetta käsitellään valtuustoaloitteen tavoin.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi vaan se lähetetään hallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähetekeskustelu siitä, miten asia on valmisteltava.

Hallintosäännön mukaan hallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen ja vaikuttamistoimielinten tekemistä ja hallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kuntalaki määrää, että aloitteet on saatettava valtuuston tietoon vähintään kerran vuodessa. Tänä vuonna ensimmäinen valtuuston kokous on maaliskuussa, joten hallintosäännön määräaika hieman ylittyy.

Vuonna 2023 tehdyt valtuustoaloitteet, jotka on käsitelty vuonna 2025:

- valtuustoaloite 2/2023, matkaparkin kehittäminen
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 10 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 5/2023; Sillanpääntien päällystys
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 11 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 8/2023, Tippavaaran tapahtuma-alue
Käsitelty valtuuston kokouksessa 26.5.2025, 21 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 10/2023, vuokrakerrostalon rakentaminen Kyröskoskelle
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 12 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 14/2023, oppilaskuljetusperiaatteet
Käsitelty valtuuston kokouksessa 26.5.2025, 22 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 16/2023, kunnan näkyvyyden parantaminen
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 16 §, loppuunkäsitelty

Vuonna 2024 tehdyt valtuustoaloitteet, jotka on käsitelty vuonna 2025:

- valtuustoaloite 7/2024, palloilu- ja uimahalliyhtiön perustaminen
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 14 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 8/2024, lapsivaikutusten arviointi osaksi ennakko vaikutusten arviointia
Käsitelty valtuuston kokouksessa 28.4.2025, 15 §, loppuunkäsitelty
- valtuustoaloite 9/2024, rakennetaan yhdessä ikäystävällinen Hämeenkyrö
Käsitelty valtuuston kokouksessa 26.5.2025, 23 §, loppuunkäsitelty

Keskeneräiset valtuustoaloitteet vuodelta 2024:

- valtuustoaloite 3/2024, Hämeenkyrön kunta tarvitsee matkailun ja kulttuurin edistämishjelman

Pykälän liitteenä on luettelo vuonna 2025 jätetyistä valtuustoaloitteista.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen luettelon aloitteista ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 5

Liitteet

1 Aloitteet 2025

Hallitus 2.2.2026, 14 §.

Pykälän liitteenä on luettelo vuonna 2025 jätetyistä valtuustoaloitteista.

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen luettelon aloitteista ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Tiedoksi

Talous- ja hallintojohtaja Paloranta

Kunnanhallitus, § 49, 02.03.2026
Kunnanvaltuusto, § 6, 09.03.2026

§ 6

Valtuustoaloite 5/2025; Hanhijärven yritystonttien uudelleenhinnoittelu ja nettimyynti

HMKDno-2025-517

Kunnanhallitus, 02.03.2026, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Valtuutettu Janne Mäkinen on jättänyt seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 10.11.2025:

"Tein valtuuston kokouksessa 30.lokakuuta 2023 valtuustoaloitteen, jossa esitin, että Hämeenkyrön kunnan pitäisi alkaa etsiä yritystontteja ja yrityksiä kuntaan Hanhijärven sijasta läheltä Ylöjärveä ja Tamperetta. Tämä aloitteeni ei edennyt keskustelua pidemmälle, toki vastaus siihen tuli myöhemmin, jossa todettiin, ettei kunnalla ole taloudellisia mahdollisuuksia tällaiseen hankkeeseen ryhtyä.

Tällä hetkellä Hanhijärven teollisuusalueelta on myyty yksi tontti, joka ei kyllä ole edes hyvä alku. Tilanne ei ainakaan helpotu, kun mm. elinkeinojohtajan virka on lakkautettu viimeisimpien yt-neuvotteluiden tuloksena. Kaikki varmasti ymmärtävät, että ajat on vaikeat, sitä se on ollut aiemminkin. Eikö sitten yritykset uskalla sijoittaa Hämeenkyröön mainostetun "Ketterän kunnan" sijasta sen kuuluisan harkitsevan ja hitaan maineen vuoksi? Jääkö helposti tavoitettava teollisuusalue Hämeenkyröväylää pitkin helposti ohitettavaksi, näivettyväksi nähtävyydeksi? Liekkö jopa liito-oraville liian rauhallinen paikka.

Vai pitäisikö aluetta edelleen markkinoida edullisuudellaan ja jollain sellaisella "takuunopea lupakäsittely" -porkkanalla vai onko sekin mahdoton toteuttaa? Itse ainakin toivon edelleen näkyvää ja ennenkaikkea houkuttelevan edullista tonttitarjontaa Hanhijärvelle, on kai se kuitenkin parempi saada alueelle sen tarkoitusta vastaavaa toimintaa, kuin vaan antaa alueen puskittua ja odotella ilmestyskirjan ihmeitä.

Edellä mainittuun viitaten jätän valtuustoaloitteen, jossa edellytän Hämeenkyrön kuntaa hinnoittelemaan Hanhijärven teollisuusalueen tontit nykyistä tasoa edullisemmaksi. Esitän myös aiemman, yhden tontin kauppaan johtaneen nettihuutokauppojen hyödyntämistä, jota kautta tontteja laitetaan 5 kappaletta myytäväksi korkeimman tarjouksen tehneille.

Hämeenkyrössä 10.11.2025, valtuutettu Janne Mäkinen (PS)"

Elinvoimaryhmä

Vastauksen valtuustoaloitteeseen on valmistellut elinvoimaryhmä. Ryhmän tehtävänä on elinvoiman kehittämiseen liittyvät tehtävät, elpon asioiden valmistelu ja elinkeino-ohjelman tavoitteiden toteutumisen seuraaminen. Tämä on poikkihallinnollinen ryhmä ja tarkoituksena on varmistaa kunnan sisäinen vuoropuhelu elinvoima-asioissa. Ryhmään kuuluvat kunnanjohtaja, elinympäristöjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, työllisyyspalveluiden päällikkö, elinkeinokoordinaattori, hyvinvointikoordinaattori ja elinympäristöpalveluiden toimistopäällikkö.

Tonttihinnat ja hinta-arvio

Hanhijärven tonttien hinnoittelu on tehty hallituksessa 19.12.2022. Päätöksellä hinnoiteltiin 24 yritystonttia, joille voi rakentaa liike-, toimisto- ja tuotantotiloja. Hinnoittelu astui voimaan 1.1.2023. Hinnoittelun perusteena oli yritystonttien hintojen vertailu Pirkanmaan alueella.

Yritystontit hinnoiteltiin vyöhykkeittäin kolmeen eri vyöhykkeeseen. Hinnoittelukartta on oheismateriaalina.

Loppuvuonna 2025 teetettiin Aka-arviot Hanhijärven yritystonteista. Oheismateriaalina on tehty taulukko Aka-arvion perusteella saaduista hinnoista ja kunnan hinnoittelusta.

Kielletty valtiontuki

Kuntaa koskee EU:n valtiontukisäännös. Se määrää, että kunta ei osaa omilla toimillaan vääristää markkinoiden toimintaa ja tämä vaikuttaa esim kiinteistökaupoissa. Kunnan on etukäteen selvitettävä myytävän kiinteistön kauppahinnan markkinaehtoisuus. Mikäli kunta luovuttaisi tontin markkinahintaa alemmalla hinnalla, niin markkinahintaa alempi hinta olisi kiellettyä valtiontukea. Kunnan on valtiontukiviranomaisena huolehdittava säännösten noudattamisesta.

Markkinahinta kiinteistökaupassa

Kauppahinnan on oltava luovutushetkellä markkinaehtoinen. Markkinahinta määräytyy julkisen tarjouskilpailun kautta tai ennalta tehdyn selvityksen perusteella. Selvityksen tekee ulkopuolinen riippumaton ja tapauskohtaisesti riittävän kokemuksen omaava kiinteistön arvioija.

Saadun Aka-arvion perusteella on todettava, että Hanhijärven yritystonttien hintoja ei voida alentaa.

Markkinointi

Hanhijärven markkinoinnista on laadittu markkinointisuunnitelma, jota päivitetään vuosittain. Talven 2025-2026 toimet ovat olleet

- Sähköinen kampanja Sanoman medioissa.
- Korttikampanja A5 postikortti valituille yrityspäättäjille Tampereen seudulla ja Etelä-Pohjanmaalla poislukien hämeenkyröläiset yrityspäättäjät. Kampanjan osana on saatu sähköpostiosoitteisto samoille henkilöille.
- Sähköpostikampanja korttikampanjan osoitteistolle (lokakuu ja tammikuu)
- Henkilökohtainen kontaktointi kampanjan sähköposteihin kiinnostusta osoittaneille
- Uusi sähköpostikampanja viestin avanneille
- Verkostoituminen ja mukana olominen tapahtumissa, joissa yrityspäättäjiä on koolla.

Aiempina vuosina on Hanhijärvelle pystytetty taulu vapaista tonteista, oltu kohteena Landefesteillä, teetetty tavallinen esite ja purkkapaketti-esite tilaisuuksissa jaettavaksi. Lisäksi tontteja on markkinoitu Sanoman, Alman ja LinkedIn sähköisissä kampanjoissa. Printti-ilmoituksia julkaistiin vuosina 2022-2024, mutta ne eivät ole olleet kovin kustannustehokkaita. Talvella 2023-2024 lähetettiin itse kerätylle osoitteistolle pirkanmaalaisia yrityspäättäjiä uutiskirje ja siitä kiinnostuneet

yrityspäättäjät kontaktoitiin puhelimitse. Lisäksi elinkeinojohtaja kontaktoi omia verkostojaan ja hyödynsi tapahtumia tonteista kertomisessa.

Tonttien myynti ja markkinointi

Kunnanhallitus päätti 16.2.2026 laittaa Hanhijärven alueelta tontteja myytäväksi Huutokaupat.com kautta.

Markkinointikampanjoita tehdään säännöllisesti. Kampanjoissa panostetaan monikanavaiseen näkyvyyteen.

Kun tontit ovat Huutokaupat.comissa myynnissä, niin kerrotaan siitä talven kampajan sähköpostiviestin avanneille. Lisäksi huutokaupoista kerrotaan sähköisissä kanavissa ja Huutokaupat.com nostaa niitä omista kanavissaan.

Yritystonttimarkkinointisivusto uudistuu tämän kevään aikana.

Yhteenveto yllä olevan selostuksen perusteella

Hanhijärven yritystonttien hintoja ei voida alentaa. Kunta on laittanut kolme tonttia myytäväksi Huutokaupat.com kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa hallituksen selostuksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 6

Hallitus 2.3.2026, 49 §

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa hallituksen selostuksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Tiedoksi

toimistopäällikkö Hietala-Karlsson, elinympäristöjohtaja Asula-Myllynen, työllisyyspalveluiden päällikkö Rajakoski, elinkeinokoordinaattori Tammisto, hyvinvointikoordinaattori Kallio, kunnanjohtaja Rannanjärvi, talous- ja hallintojohtaja Paloranta

Kunnanhallitus, § 18, 02.02.2026
Kunnanvaltuusto, § 7, 09.03.2026

§ 7

Maapoliittinen ohjelma 2025

HMKDno-2025-476

Kunnanhallitus, 02.02.2026, § 18

Liitteet

- 1 Liite2_Yritysvaikutusten arviointi
- 2 Liite1_Maapoliittinen ohjelma_18122025

Hämeenkyrön kunnassa on laadittu maapoliittinen ohjelma, joka on hyväksytty valtuustossa 13.12.2010 § 28. Valtuustokaudella 2021-2025 laadittiin uusi kuntastrategia, joka asetti tavoitteeksi toimivan ympäristön elämiselle ja sen avaintavoitteeksi; uudistamme maapolitiikkaa ja tarjoamme vaihtoehtoja monipuoliselle asuntotuotannolle houkuttelevassa ja siistissä ympäristössä. Kunnan taloussuunnitelmassa 2025 elinympäristöpalvelujen tavoitteeksi on asetettu maapoliittisen ohjelman uudistaminen. Vastuuhenkilönä on ollut kaavoituspäällikkö.

Kaavatoimikunnan tehtävänä on ollut valmistella maapoliittisen ohjelman päivystyötä. Kaavatoimikunnan kokouksista on toimitettu muistiot hallitukselle tiedoksi. Maapoliittisen ohjelman päivitetty luonnos valmistui 6.11.2025 ja lähetettiin lausunnonle elinympäristölaulakunnalle, hyvinvointijaostolle, sivistyslautakunnalle ja elinkeinopoliittiselle työryhmälle, jolta pyydettiin myös yritysvaikutusten arvioinnin laatimista. Lausunnot tuli toimittaa 21.11.2025 mennessä. Lisäksi osallistamista on toteutettu laittamalla maapoliittisen ohjelman luonnos kunnan nettisivuille 4.12.2025 tutustumista varten ja siitä on voinut jättää lausunnon/mielipiteen 17.12.2025 mennessä. Erikseen lähetettiin tieto ohjelman lausuntomahdollisuudesta lisäksi nuorisovaltuustolle, vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä MTK:lle. Saapuneet lausunnot ovat asian oheismateriaalina tiedoksi hallitukselle ja valtuustolle.

Hyvinvointijaoston lausunnossa todetaan, että Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kuntalaisille, tontin hakijoille, maanomistajille, rakennusliikkeille kuin luottamushenkilöillekin ja ohjelma tulisi kirjoittaa tämä näkökulma huomioiden. Maapoliittiseen ohjelmaan esitetään lisättäväksi tarkennuksia kuten, mistä saa lisää tietoa esimerkiksi maksuista, kaavoitustaksoista ja korvauksista ja selkeyttämään, miten esim. kunnan maa-alueisiin saa käyttöluvan yleishyödylliseen käyttöön. Lisäksi toivotaan, että ohjelmassa huomioidaan seudullinen yhteistyö viihtyisän ja vetovoimaisen elin- ja toimintaympäristön syntymiseen.

Sivistyslautakunta toteaa antamassaan lausunnossa, että ohjelmassa mainitaan tavoite täydentää taajamien asuinrakennetta ja tämä sopii hyvin sivistyspalvelujen tarjoamiseen kunnan palveluverkon avulla.

Elinympäristölaulakunnan lausunnossa edellytettiin, että maapoliittisen ohjelman valmistelussa kuullaan lautakuntien lisäksi myös kunnan muita sidosryhmiä.

MTK-Hämeenkyrö ry esitti huomioinaan muun muassa, että kunnan tulee säilyttää maaomaisuutta erityisesti vaihtotilanteita varten, että maa- ja metsäomaisuuden myyntiä ei tule käyttää talouden tasapainottamisen välineenä ja että kunnan metsät tulee hoitaa talousmetsinä. MTK-Hämeenkyrö painottaa, että kunnan maapolitiikan

tulee nojata oikeudenmukaisuuteen, kohtuullisuuteen ja avoimeen vuoropuheluun maanomistajien kanssa.

Elinkeinopoliittinen työryhmä teki ohjelmasta yritysvaikutusten arvioinnin, joka on asian liitteenä.

Kaavoituspäällikkö on toimittanut 18.12.2025 päivätyn Maapoliittisen ohjelman 2025 kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Liitteet:

Maapoliittinen ohjelma 2025, 18.12.2025

Yritysvaikutusten arviointi

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Maapoliittisen ohjelman 2025.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallitus antoi elinympäristöjohtajalle oikeuden tehdä teknisluonteisia muutoksia asiakirjaan.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 7

Liitteet

1 Liite2_Yritysvaikutusten arviointi

2 Maapoliittinen ohjelma_kv 9.3.2026

Hallitus 2.2.2026, 18 §

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Maapoliittisen ohjelman 2025.

Tiedoksi

elinkeinojohtaja Asula-Myllynen, toimistopäällikkö Hietala-Karlsson, kaavasuunnittelija Niilo-Rämä, sivistyslautakunta, hyvinvointijaosto

Kunnanhallitus, § 39, 16.02.2026
Kunnanvaltuusto, § 8, 09.03.2026

§ 8

Taloussuunnitelma 2026-2028, muutostalousarvio 1/2026

HMKDno-2025-355

Kunnanhallitus, 16.02.2026, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Muutostalousarvio 1/2026

Elinympäristölautakunnan 3.2.2026 § 5, esittelyteksti:

F.E Sillanpään koulun ilmanvaihdon korjauksen tarpeellisuus ilmeni vuonna 2023. Hämeenkyrön kunta on velvollinen turvaamaan kiinteistöjen käyttäjille terveet ja turvalliset tilat. Hankkeeseen kohdennettiin alunperin määrärahaa suunnittelulle taloussuunnitelmaan vuodelle 2024. Resursseista johtuen hanketta ei aloitettu vuonna 2024. Hankkeelle osoitettiin vuoden 2025 talousarviossa määrärahat vuosille 2025, 2026 ja 2027. Vuodelle 2025 oli varattu suunnitteluun 60 000€, vuodelle 2026 oli varattu toteutukseen 250 000€ ja vuodelle 2027 oli varattu toteutukseen 250 000€.

Kyröskosken koululle tehtiin edellisinä vuosina samankaltainen saneerausremontti, joka oli pilkottu usealle vuodelle. Toteutus koettiin hankalaksi pilkottuna. Se aiheutti koulun käyttäjille erityisiä järjestelyjä remontin ajaksi sekä useiden vuosien hankkeiden yhteen nivottaminen hyvän lopputuloksen saamiseksi oli haastavaa. Sen vuoksi vuoden 2026 talousarvioon on määrärahaa varattuna 500 000€ koko hankkeen yhdellä kertaa läpi vietäväksi. Hanke toteutetaan kokonaisuudessaan kesän 2026 aikana.

Perusteet hankkeen käynnistämiseksi olivat kiinteistön turvallisuus, käytettävyys, energiatehokkuus sekä kiinteistön liittämisen mahdollisuus kaukovalvontaan.

Hanke kilpailutettiin laadittujen suunnitelmien mukaisesti Tarjoupalvelu.fi ja Hilma.fi palveluissa 19.11.2025-16.1.2026 klo 17.00. Tarjouksia määräaikaan mennessä saapui yksi kappale, Cervi Oy 546 300€ (alv 0%). Tarjous täytti tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Hankkeeseen tulee ulkopuolinen projektinjohto, valvonta, turvallisuuskoordinaattori sekä iv remonteissa vaadittava puhtaanapitokoordinaattori erillisen kilpailutuksen kautta puitesopimuskumppaneista. Edellä olevasta tehdään viranhaltijapäätös.

Koska hanke ylittää varatun määrärahan, niin hankkeelle pitää varata 130 000€ lisämäärärahaa muutostalousarviossa. 130 000€:n arvio summa sisältää urakan talousarviossa olleen varatun määrärahan, projektin vaatimien ulkopuolisten resurssien sekä mahdollisen lisätyövarauksen.

Elinympäristölautakunta 3.2.2026 palautti asian valmisteluun äänestyspäätöksellä.

Hallitus käytti otto-oikeuttaan asiaan 16.2.2026 ja hyväksyi remontin hankintatarjouksen ehdollisena. Ehtona hankinnan toteuttamiselle on, että valtuusto hyväksyy hankkeeseen 130 000 euron lisämäärärahan.

Talousarviossa 2026 on varattu investointiosassa koulurakennusten investointeihin 550 000 euroa. Määrärahasta on suunniteltu 500 000 euroa Hämeenkyrön Yhteiskoulun ja F.E. Sillinpään lukion ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmän korjaus- ja säätötoimiin sekä 50 000 euroa pistevuotojen korjaamiseen mm Mahnalan Ympäristökoulussa ja yhteiskoulussa.

Kuntalaki 14 § määrää, että valtuuston tehtävänä on päättää talousarviosta ja sen muutoksista.

Muutostalousarvio 1/2026 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutostalousarvion 1/2026, jossa myönnetään lisämääräraha 130 000 euroa koulurakennusten kokonaisuusinvestointeihin.

Asian käsittely:

Keskustelun kuluessa Rauno Mäki teki esityksen: ei esitetä lisämäärärahaa.

Tanja Lahti kannatti esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että on tehty yksi pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys ja asiasta on äänestettävä. Toimielin hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestystavaksi. Pohjaesitys on Jaa ja Mäen esitys on Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 2 ei ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaesityksen voittaneen äänestyksen ja tulleen hallituksen päätökseksi.

Äänestykset

Muutostalousarvioesitys valtuustolle. Pohjaesitys Jaa, Mäen esitys Ei (ei esitetä lisämäärärahaa)

Kyllä

Eeva Harhala
Viljo Paavola
Mirka Löf
Timo Mäkelä
Taina Sävilammi
Esa Järvenpää
Pirjo Järvensivu

Ei

Tanja Lahti
Rauno Mäki

Päätös

Hallitus hyväksyi esityksen äänestyksen jälkeen.

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutostalousarvion 1/2026, jossa myönnetään lisämääräraha 130 000 euroa koulurakennusten kokonaisuusinvestointeihin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 8

Liitteet

1 Muutostalousarvio 1/2026

Hallitus 16.2.2026, 39 §.

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutostalousarvion 1/2026, jossa myönnetään lisämääräraha 130 000 euroa koulurakennusten kokonaisuusinvestointeihin.

Tiedoksi

elinympäristöpalvelut, talous- ja hallintojohtaja Paloranta, controller Rönkkö

Kunnanhallitus, § 50, 02.03.2026
Kunnanvaltuusto, § 9, 09.03.2026

§ 9

Tilinpäätös 2025, meno- ja tulomäärärahojen ylitys- ja alitusoikeudet

HMKDno-2026-72

Kunnanhallitus, 02.03.2026, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Määräahojen ylitys- ja alitusoikeus 2025_kh 2.3.2026.

Kuntalain 14 § ja 110 § mukaisesti valtuusto päättää talousarviosta.

Joulukuussa 2025 hyväksyttiin muutostalousarvio 3/2025. Muutostalousarviota valmisteltiin samaan aikaan vuoden 2026 talousarvion kanssa ja työssä jouduttiin priorisoimaan talousarvion teko. Kaikkia muutoksia ei ehditty valmistella muutostalousarvioon ja lisäksi vuoden vaihteen jälkeen on tullut tietoon yhteistyösopimuksiin liittyviä maksujen palautuksia, joista ei ollut tietoa vielä vuoden aikana.

Vuotta 2025 on eletty talousarvion valmistelulinjauksen mukaisesti. Toimintaohjeeksi saatiin: "Talousarvio on menossa reilusti pakkaselle, mutta tehkää kaikkenne, ettei menisi niin huonosti". Nyt tehtiin työtä käskettyä. Elettiin vuosi niin niukasti kuin mahdollista. Jätettiin tekemättä asiat, joita ei ollut pakko tehdä ja siirrettiin sellaiset asiat, jotka voi siirtää. Lopputuloksena on tilinpäätös, jossa vakauttaminen onnistui paremmin kuin osattiin odottaa.

Vuoden 2025 kirjanpito on valmistunut ja tiedetään, mitkä määrärahat ylittivät ja mitkä alittivat talousarviossa arvioidut määrärahat.

Hallintosäännön 116 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Nyt ei tehdä muutostalousarviota, vaan valtuustolle viedään hyväksyttäväksi määrärahojen ylitykset ja alitukset. Valtuuston on hyväksyttävä nämä ennen tilinpäätöksen vahvistamista. Määrärahoja ei tässä vaiheessa muuteta, joten tilinpäätöksessä talousarvion toteutumisvertailu tehdään muutostalousarvioon 3/2026. Liitteenä oleva asiakirja sisältää osin samat tekstit, jotka tulevat toimintakertomukseen. Toimintakertomus on kuitenkin laajempi ja sisältää myös muita tietoja. Tässä keskitytään kertomaan, mistä määrärahojen ylitys- tai alitus johtui.

Talousarviossa on määrätty sitovuustasoksi valtuustolle palvelualueittainen toimintakate sekä tavoitteet. Tämän pykälän liitteessä olevassa selostuksessa on tarkkuustasona vastuualuetaso. Siitä selviää tarkemmin, miten ylitykset ja alitukset tilinpäätöksessä kohdistuvat. Tarkkuustasoksi liitteessä on otettu vastuualuetaso, koska talousarviossakin eurot on kerrottu vastuualueittain. Lukuina ovat talousarvion käyttötalousosan luvut, jossa on mukana ulkoiset ja sisäiset menot ja tulot.

Valtuustolle esitetään seuraavien lukujen ylitys/alitusoikeutta.

Käyttötalous, toimintakate, 1000 euroa

Palvelualue	Talousarvio	Tilinpäätös	Alitus/ylitysoikeus
Hallintopalvelut	6 650	5 577	1 073
Sivistyspalvelut	24 787	24 635	152
Elinympäristöpalvelut	1 081	1 279	198
Vesihuoltolaitos (nettotulo)	745	833	89 (nettotulojen ylitys)
Yhteensä	29 611	28 099	1 512

Tuloslaskelmassa sitovia lukuja ovat toimintakate, verotulot, valtionosuuden sekä rahoitus- ja korkokulujen ja -tuottojen netto. Verotulot alittavat talousarvion 588 000 euroa. Rahoitus- ja korkokulujen ja -tuottojen netto alittaa talousarvion 291 000 euroa. Näihin esitetään alitusoikeutta.

Rahoituslaskelmassa pitkäaikaisten lainojen nettomuutos ei ollut lainoja lisäävä vaan lainoja vähentävä.

Investointiosan hankkeiden toteutuminen selostetaan liitteessä.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. käsittelee vuoden 2025 talousarvion ylitys- ja alitusoikeudet vuoden 2026 ensimmäisessä valtuustossa,
2. hyväksyy käyttötalousosan sitovuustason mukaiset palvelualueittaiset toimintakatteen alitukset ja ylitykset,
3. hyväksyy tuloslaskelman ja rahoituslaskelman määrärahojen alitukset,
4. hyväksyy investointiosan määrärahojen ylitykset ja alitukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.03.2026, § 9

Liitteet

1 Määräahojen ylitys- ja alitusoikeus 2025_kh 2.3.2026.

Hallitus 2.3.2026, 50 §

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. käsittelee vuoden 2025 talousarvion ylitys- ja alitusoikeudet vuoden 2026 ensimmäisessä valtuustossa,
2. hyväksyy käyttötalousosan sitovuustason mukaiset palvelualueittaiset toimintakatteen alitukset ja ylitykset,
3. hyväksyy tuloslaskelman ja rahoituslaskelman määrärahojen alitukset,

-
4. hyväksyy investointiosan määrärahojen ylitykset ja alitukset.

Tiedoksi

talous- ja hallintojohtaja Paloranta, controller Rönkkö

§ 10

Ilmoitusasiat

1. Tarkastuslautakunnan sidonnaisuusrekisteri ja pöytäkirjanote 27.1.2026.
2. Ponsi; valtuustoaloite 2/2025, Hämeenkyrö mukaan UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin. Sivistyslautakunnan pöytäkirjanote 28.1.2026, 8 §.

Ehdotus

Valtuusto saa ilmoitusasiat tiedokseen.